

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Decreto n. 7 del 21/02/2013

Oggetto: **ACQUE VERONESI Scarl.**

Approvazione progetto preliminare "Fognatura a servizio della frazione di Cona – 1° stralcio – Comune di Sant'Anna d'Alfaedo"

PREMESSO che:

- la Legge Regionale n. 5 del 27/3/1998, in attuazione della legge 5/1/1994 n. 36, ha istituito gli ambiti territoriali ottimali della Regione Veneto, disciplinando le forme e i modi di cooperazione tra i Comuni e Province ricadenti nello stesso ambito;
- l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese è stata istituita nella forma di Consorzio ai sensi dell'art. 31 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico degli enti locali", giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 7 del 23 maggio 2002, esecutiva;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e ss. mm. e ii., nella parte terza disciplina, agli artt. 147 e seguenti, l'organizzazione territoriale del servizio idrico integrato;
- l'art. 2 comma 186 bis della legge 23 dicembre 2009 n. 191, e le sue successive proroghe, ha soppresso le Autorità d'Ambito Territoriale di cui agli artt. 148 e 201 del Decreto legislativo 152/2006 a far data dal 31.12.2012, prevedendo altresì che le Regioni provvedessero ad attribuire con legge le funzioni già esercitate dalle Autorità d'ambito;
- la Regione Veneto, con L.R. 27 aprile 2012, n. 17, è intervenuta a dettare la nuova disciplina in materia di servizio idrico integrato, prevedendo in particolare l'affidamento delle funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino, sostitutivi delle attuali AATO;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 1006 del 05.06.2012, che approva lo schema di convenzione per la cooperazione tra i Comuni costituenti i nuovi Consigli di Bacino, che stabilisce altresì la tempistica per l'approvazione degli atti necessari alla istituzione dei Consigli medesimi, sinteticamente descritta in:

I) approvazione della Convenzione da parte della Conferenza d'Ambito; II) ratifica della Convenzione da parte di tutti i Consigli comunali dell'ATO; III) sottoscrizione della Convenzione da parte di tutti i Comuni; IV) insediamento della Assemblea del Consiglio di bacino, elezione del Comitato istituzionale e nomina del Presidente;

ATTESO CHE solo successivamente alla sottoscrizione della Convenzione ed all'individuazione degli organi istituzionali, il Consiglio di Bacino potrà essere operativo a tutti gli effetti e provvedere alla nomina del Direttore, all'organizzazione della propria struttura operativa e all'esercizio delle proprie funzioni;

DATO ATTO che, per quel che riguarda l'Ambito Territoriale Ottimale "Veronese", in data 13 settembre 2012 è stato approvato, con deliberazione di Conferenza d'Ambito,

lo schema di “Convenzione per la cooperazione tra gli enti locali partecipanti compresi nell’ambito territoriale ottimale del servizio idrico integrato “Veronese”;

DATO ATTO inoltre che, alla data odierna, il procedimento di approvazione della Convenzione da parte dei Consigli comunali ricadenti nel territorio dell’ATO “Veronese” non risulta ancora concluso, in quanto alcuni Comuni (Lazise, Mezzane di Sotto e Gazzo Veronese) non hanno ancora provveduto ad approvare suddetta Convenzione;

VISTO l’art. 13, comma 2 della Legge Regionale 27 aprile 2012, n. 17, il quale prevede che, al fine di garantire al gestione ordinaria e la regolare erogazione del servizio idrico integrato, nelle more della operatività dei Consigli di bacino, il Presidente della Giunta regionale nomina i commissari straordinari, individuati prioritariamente nei presidenti in carica e per un periodo non superiore a cento ottanta giorni;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Veneto (DPGRV) n. 218 del 21.12.2012 che, in applicazione dell’art. 13, comma 2 della Legge Regionale 27 aprile 2012, n. 17, ha nominato i Presidenti delle attuali Autorità d’Ambito, in carica alla data del citato decreto, quale Commissari straordinari per l’esercizio delle precedenti mansioni nell’ATO di competenza, i quali si sostituiranno ai compiti e alle mansioni proprie degli organi di governo delle attuali Autorità d’Ambito (Assemblea d’Ambito, Consiglio di amministrazione e Presidente) ai soli fini ordinari;

DATO ATTO che il Presidente dell’AATO Veronese Mauro Martelli - in carica alla data del 21.12.2012 giusta deliberazione di Assemblea d’Ambito n. 4 del 21 giugno 2010, esecutiva – ha accettato, con nota prot. AATO n. 1929.12 del 28 dicembre 2012, l’incarico di Commissario straordinario dell’AATO Veronese a partire dal 1° gennaio 2013, nelle more della operatività dell’istituendo Consiglio di bacino dell’AATO Veronese, così come disposto del citato Decreto di Giunta della Regione Veneto n. 218/2012;

DATO ATTO inoltre che lo stesso decreto 218/2012 ha altresì stabilito che, per l’esercizio delle proprie mansioni, i Commissari nominati si avvalgono della struttura operativa delle attuali Autorità d’Ambito, del personale dirigente e dei Revisori dei Conti in servizio alla data del 1° gennaio 2013;

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Fognatura a servizio della frazione di Cona – 1° stralcio – Comune di Sant’Anna d’Alfaedo” (prot. AATO n. 74/13 del 14.01.2013);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Fognatura a servizio della frazione di Cona – 1° stralcio – Comune di Sant’Anna d’Alfaedo”, redatto dal Dott. Ing. Luca Comitti, progettista interno di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 14.01.2013 (prot. AATO n. 74/13 prot. Acque Veronesi n. 571 del 10.01.2013) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica idraulica;
- Relazione tecnica geologica;
- Foto e coni di visuale;
- Studio di pre-fattibilità ambientale;
- Valutazione di incidenza ambientale (screening);
- Prime indicazioni relative alla stesura dei piani di sicurezza;
- Piano particellare preliminare delle aree;
- Stima sommaria dei costi;

- Quadro economico.
- Corografia d'inquadramento, carta dei vincoli e PRG;
- Stato di progetto;
- Profili fognari longitudinali (tratto O-C);
- Profili fognari longitudinali (tratto C-F);
- Profili fognari longitudinali (tratto F-F₆);
- Profili fognari longitudinali (tratto G-C);
- Profili fognari longitudinali (tratto H-I e M-F);
- Profili fognari longitudinali (tratto L-F);
- Sezioni di scavo e particolari costruttivi fognatura;
- Particolari costruttivi (vasca Imhoff).

PRESO ATTO che il quadro economico ammonta ad € 220.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PD
Lavori posa condotte fognarie	€ 103.631,25
Lavori posa pozzetti fognatura	€ 20.351,55
Allacciammenti fognari	€ 7.191,36
Lavori per posa Imhoff	€ 42.500,00
Lavori per posa tubazione di scarico	€ 5.000,00
Totale lavori	€ 178.674,16
Oneri sicurezza	€ 5.000,00
Totale lavori in appalto	€ 183.674,16
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 4.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 3.500,00
Progettazione e CSP	€ 10.000,00
DL e contabilità	€ 9.000,00
Restituzione dati cartografici	€ 1.000,00
CSE	€ 4.000,00
Rilievi topografici	€ 1.000,00
Contributo CNAPIA 4%	€ 1.000,00
Indagini e accertamenti geologici	€ 1.550,00
Contributo EPAP 2%	€ 31,00
Spese commissioni aggiudicatrici	€ 225,00
Accertamenti laboratorio e collaudi	€ 1.000,00
Arrotondamenti	€ 19,84
Totale Somme a disposizione	€ 36.325,84
TOTALE PROGETTO	€ 220.000,00

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere in oggetto rientrano nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con Deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano un primo stralcio dell'intervento più generale "Realizzazione impianto di depurazione e relativa rete a servizio delle frazioni Cona-Giare-Costa-Zivelongo e zone

limitrofe” previsto per il Comune di Sant’Anna d’Alfaedo, con codice B.3-13 e importo € 600.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l’intervento risulta inserito nel POT 2013-2015 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell’Assemblea d’Ambito n. 8 del 19.12.2012, esecutiva, con codice n. 31781200 e importo € 220.000,00 (IVA esclusa), con previsione di realizzazione dei lavori nell’anno 2014;

DATO ATTO che il progetto preliminare di 1° stralcio è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale prot. n. 619/12 del 26.07.2012;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l’opera in oggetto rientra nella categoria dei “lavori pubblici di interesse regionale” di “competenza delle Autorità d’Ambito” e che pertanto l’approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all’utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure per l’utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell’Assemblea dell’AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell’Autorità d’ambito è il soggetto titolato all’approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell’avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l’approvazione del progetto definitivo da parte dell’Autorità d’Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l’applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all’articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del Regolamento sui Lavori Pubblici di cui al DPR 5 ottobre 2010 n. 207, della verifica documentale allegata all’istruttoria tecnica di Acque Veronesi prot. n. 9/13;

VISTA l’istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell’AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell’ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

DECRETA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Fognatura a servizio della frazione di Cona – 1° stralcio – Comune di Sant'Anna d'Alfaedo", a firma del Dott. Ing. Luca Comitti, progettista interno di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 220.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art.6 comma 8 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dell'intervento "Fognatura a servizio della frazione di Cona – 1° stralcio – Comune di Sant'Anna d'Alfaedo", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati interamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;
5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico dell'AATO Veronese
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Comune di Sant'Anna d'Alfaedo e ad Acque Veronesi Scarl.

Verona, lì 21/02/2013

Il Commissario straordinario
f.to Mauro Martelli

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato

Oggetto: Acque Veronesi Scrl

Approvazione progetto preliminare “Fognatura a servizio della frazione di Cona – 1° stralcio – Comune di Sant’Anna d’Alfaedo”.

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, lì 21/02/2013

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, lì 21/02/2013

Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE: “Fognatura a servizio della frazione di Cona – 1° stralcio – Comune di Sant’Anna d’Alfaedo”

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	Sant’Anna d’Alfaedo
Agglomerato:	Sant’Anna d’Alfaedo (730 AE)
Importo intervento:	€ 220.000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d’Ambito:	B.3-13a
Codice POT 2013-2015:	n. 31781200

Descrizione del progetto:

L’intervento prevede la realizzazione di una nuova rete fognaria nera nell’abitato di Cona, in Comune di Sant’Anna d’Alfaedo, e di una nuova fossa Imhoff dove verranno convogliati e trattati i reflui raccolti dalla nuova rete fognaria.

La rete prevista dal 1° stralcio di opere avrà una lunghezza complessiva di circa 630 metri, e convoglierà reflui di circa 36 AE. La fossa Imhoff avrà potenzialità di 200 AE.

Un secondo stralcio funzionale permetterà il collegamento di ulteriori 164 AE (di cui 54 AE esistenti attualmente nell’abitato di Cona e 110 AE futuri previsti dalla nuova urbanizzazione “Costa del Sol”)

Le nuove utenze servite si trovano all’interno dell’agglomerato di Sant’Anna d’Alfaedo (730 AE).

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica idraulica;
- Relazione tecnica geologica;
- Foto e coni di visuale;
- Studio di pre-fattibilità ambientale;
- Valutazione di incidenza ambientale (screening);
- Prime indicazioni relative alla stesura dei piani di sicurezza;
- Piano particellare preliminare delle aree;
- Stima sommaria dei costi;
- Quadro economico.
- Corografia d’inquadramento, carta dei vincoli e PRG;
- Stato di progetto;
- Profili fognari longitudinali (tratto O-C);
- Profili fognari longitudinali (tratto C-F);
- Profili fognari longitudinali (tratto F-F₆);
- Profili fognari longitudinali (tratto G-C);
- Profili fognari longitudinali (tratto H-I e M-F);
- Profili fognari longitudinali (tratto L-F);
- Sezioni di scavo e particolari costruttivi fognatura;
- Particolari costruttivi (vasca Imhoff).

Progettista

Il progetto preliminare, è stato redatto dal Dott. Ing. Luca Comitti, progettista interno di Acque Veronesi Scarl.

Quadro economico del progetto:

Il progetto preliminare ammonta ad €220.000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

LAVORI	PD
Lavori posa condotte fognarie	€ 103.631,25
Lavori posa pozzetti fognatura	€ 20.351,55
Allacciammenti fognari	€ 7.191,36
Lavori per posa Imhoff	€ 42.500,00
Lavori per posa tubazione di scarico	€ 5.000,00
Totale lavori	€ 178.674,16
Oneri sicurezza	€ 5.000,00
Totale lavori in appalto	€ 183.674,16
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 4.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 3.500,00
Progettazione e CSP	€ 10.000,00
DL e contabilità	€ 9.000,00
Restituzione dati cartografici	€ 1.000,00
CSE	€ 4.000,00
Rilievi topografici	€ 1.000,00
Contributo CNAPIA 4%	€ 1.000,00
Indagini e accertamenti geologici	€ 1.550,00
Contributo EPAP 2%	€ 31,00
Spese commissioni aggiudicatrici	€ 225,00
Accertamenti laboratorio e collaudi	€ 1.000,00
Arrotondamenti	€ 19,84
Totale Somme a disposizione	€ 36.325,84
TOTALE PROGETTO	€ 220.000,00

Descrizione dello stato di fatto

L'abitato di Cona risulta sprovvisto di sistema fognario-depurativo.

Descrizione degli interventi di progetto

L'intervento di 1° stralcio prevede la realizzazione delle seguenti opere.

1. Fornitura e posa di un tratto di fognatura a gravità della lunghezza complessiva di circa di 630 m mediante condotte in PVC rigido classe SN 8 e diametro 200 mm. Il nuovo tratto di fognatura colleterà i reflui alla vasca Imhoff di progetto;
2. Realizzazione di nuova vasca Imhoff di potenzialità pari a 200 AE, con Volume complessivo pari a 40 m³ (di cui 10 m³ di volume per sedimentazione e 30 m³ di volume per la digestione). La vasca avrà scarico su suolo, non essendoci corpi idrici possibili ricettori nelle vicinanze.

3. Realizzazione di n. 12 stacchi per gli allacciamenti alle utenze mediante tubazioni in PVC rigido con diametro 160 mm o 200 mm (per i condomini);
4. Fornitura e posa di pozzetti di ispezione prefabbricati a sezione circolare del diametro minimo di 1000 mm, dotati di chiusini circolari.

Vincoli ambientali, autorizzazioni:

Lo studio di prefattibilità ambientale non ha evidenziato la presenza di vincoli o il generarsi di impatti tali da compromettere la realizzabilità dell'opera.

Dovranno essere richieste le autorizzazioni alla Provincia per lo scavo su SP. 12 e per lo scarico u suolo della Imhoff.

Disponibilità delle aree:

Le opere di progetto interessano alcune aree private. Si rende necessario quindi avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001.

Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in € 3.500,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno eventualmente necessarie per l'esecuzione delle opere.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresenta un primo stralcio dell'intervento più generale "Realizzazione impianto di depurazione e relativa rete a servizio delle frazioni Cona-Giare-Costa-Zivelongo e zone limitrofe" previsto per il Comune di Sant'Anna d'Alfaedo, con codice B.3-13 e importo € 600.000,00 (IVA esclusa).

L'intervento, risulta inserito nel POT 2013-2015 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 8 del 19.12.2012, esecutiva, con codice n. 31781200 e importo € 220.000,00 (IVA esclusa). La previsione per la realizzazione dei lavori nell'anno 2014.

Responsabile del procedimento:

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

Approvazioni:

Il Direttore Tecnico di Acque Veronesi, Ing. Giovanni Sala, ha sottoscritto l'istruttoria tecnica prot. n. 9/13 del 03.01.2013 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto: tale istruttoria comprende il verbale di verifica del progetto, ai sensi degli artt. 44-59 del Regolamento sui LLPP di cui al DPR n. 207/2010, sottoscritto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Luca Comitti.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento prot. n. 619/12 del 26.07.2012 solamente per le opere di primo stralcio di importo pari a € 119.652,40 (IVA esclusa).

Osservazioni:

Il progetto in esame appare in linea con la pianificazione d'ambito, e risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere.

Si propone, in conclusione, l'approvazione del progetto preliminare.

Verona, 14/02/2013

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri